Kalliste International
Real estate consulting USA

CLEVELAND, OHIO, EE.UU.

Invertir en bienes raíces (Estados Unidos)

Kalliste International
Real estate consulting USA

GRAN Y MAGNIFICA **CASA UNIFAMILIAR** DE **CUATRO** HABITACIONES

Alquiler total estimado $1.000 / mes *

TRABAJOS EN CURSO

PRECIO DE LA PROPIEDAD:

$ 69.000 / 65.714 €

4 | 1 | 108 m²

Invertir en CLEVELAND

Los rendimientos de alquiler entre 15% y 25%.

* Rentabilidad estimada del alquiler, garantía

+1 (216) 249 6878
admin@kalliste-international.com

GRAN Y MAGNIFICA **CASA UNIFAMILIAR** DE **CUATRO** HABITACIONES

Alquiler total estimado $1.000 / mes *

Kalliste International
Real estate consulting USA

4456 E 158th St, Cleveland, OH 44128, EE. UU.

Precio de la casa (excluyendo costos de cierre 2%)	$69.000,00
Alquiler mensual (estimado)	$1.000,00
Alquiler anual (estimado)	$12.000,00
Rendimiento BRUTO*	17,39 % *
Seguro + costos (estimado)	$700,00
Impuestos a la propiedad (estimado)	$350,00
Utilidades (agua, mantenimiento exterior)	$0,00
Gestion 10%	$1.200,00
Beneficio neto anual (estimado)	$9.750,00
Rendimiento de alquiler (estimado)	14,13 %

LA DESCRIPCION

Esta fantástica y enorme casa de cuatro dormitorios está ubicada en Lee Miles. La propiedad está a solo cuatro minutos de la escuela secundaria John F Kennedy, que es una de las mejores escuelas secundarias de Cleveland, y también a solo 5 minutos de Lee Harvard Plaza.

La propiedad cuenta con cuatro habitaciones y un cuarto de baño. ***Actualmente se encuentra en proceso de renovación***, una ves terminen las actualizaciones en curso se colocaran inquilinos siendo el alquiler de $1.000 cada mes. La casa está bajo la administración de una excelente compañía de administración de propiedades local de Cleveland.

ÁREA LOCAL

Lee Miles es un área muy concurrida y muy bien mantenida de la ciudad de Cleveland, a menos de una milla de distancia encontrará el Lee Harvard Plaza, que contiene muchas cadenas líderes de comida rápida. Esta área está rodeada por algunas de las mejores áreas de Cleveland, incluidas Shaker Heights y Maple Heights.

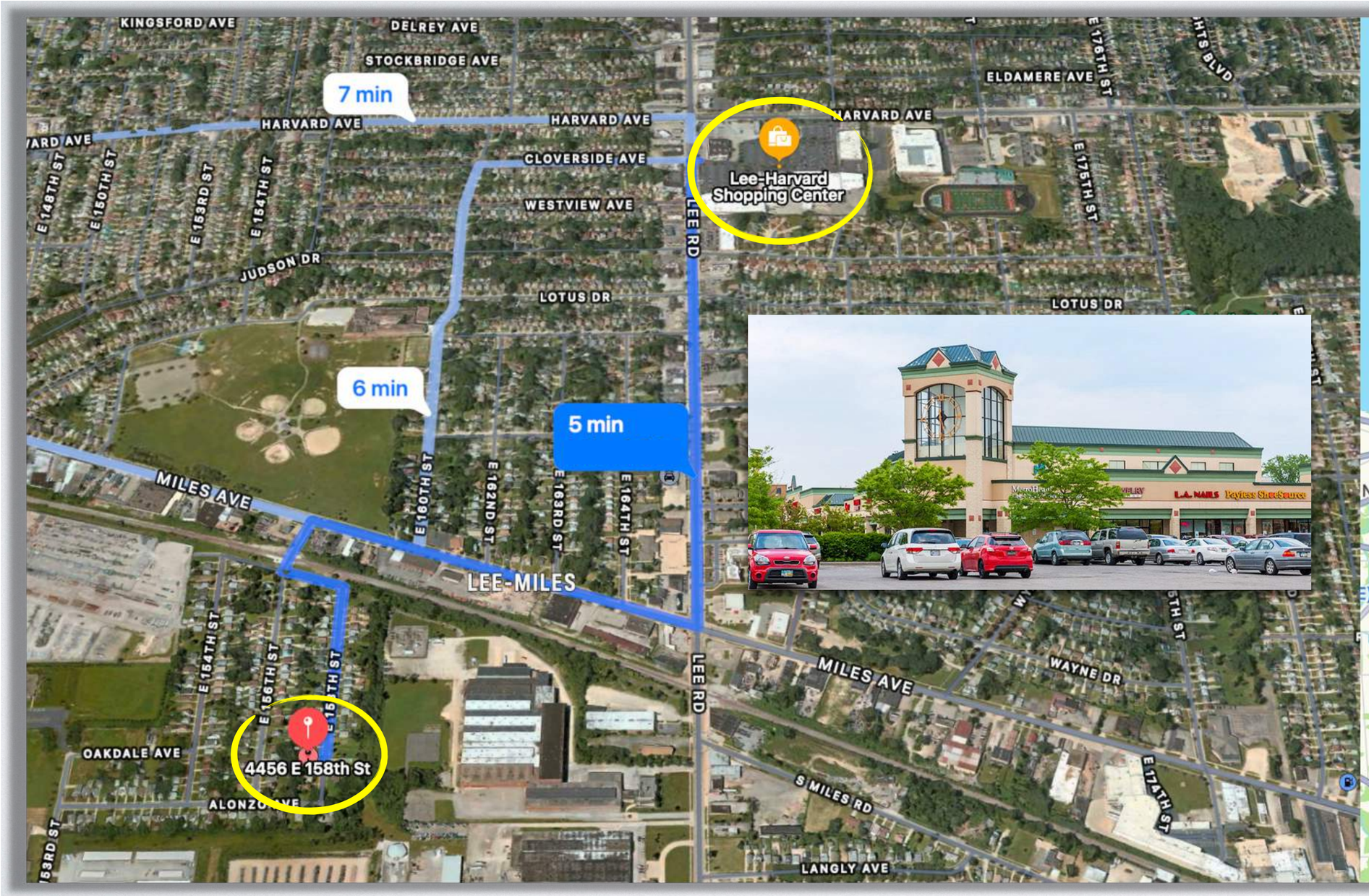
Invertir en CLEVELAND

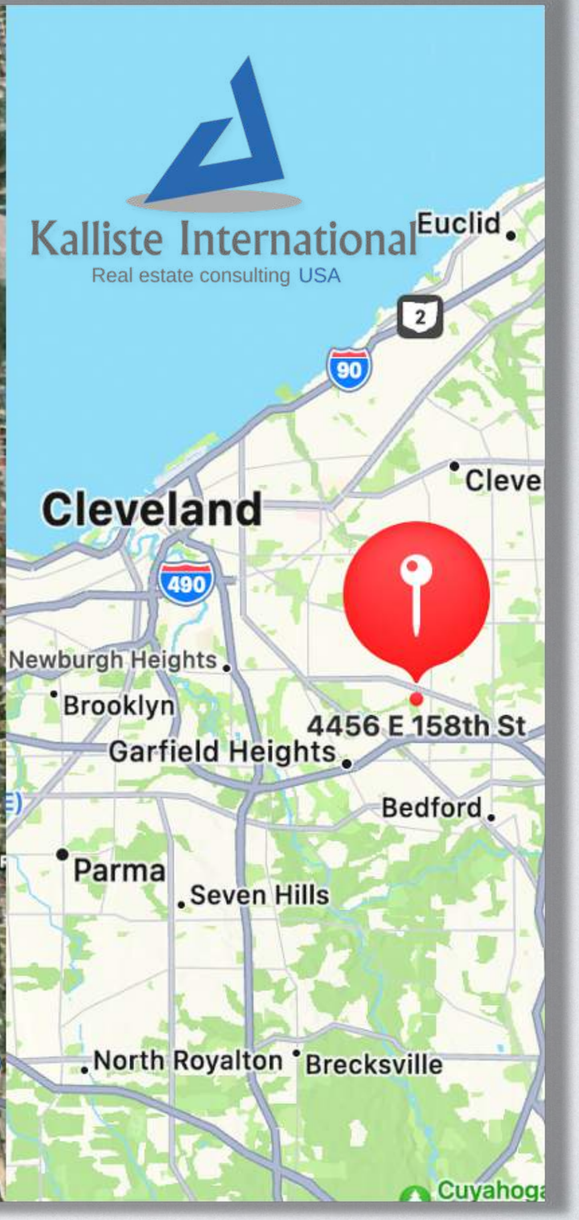
Los rendimientos de alquiler entre 15% y 25%.

* Rentabilidad estimada del alquiler, garantía

+1 (216) 249 6878
admin@kalliste-international.com

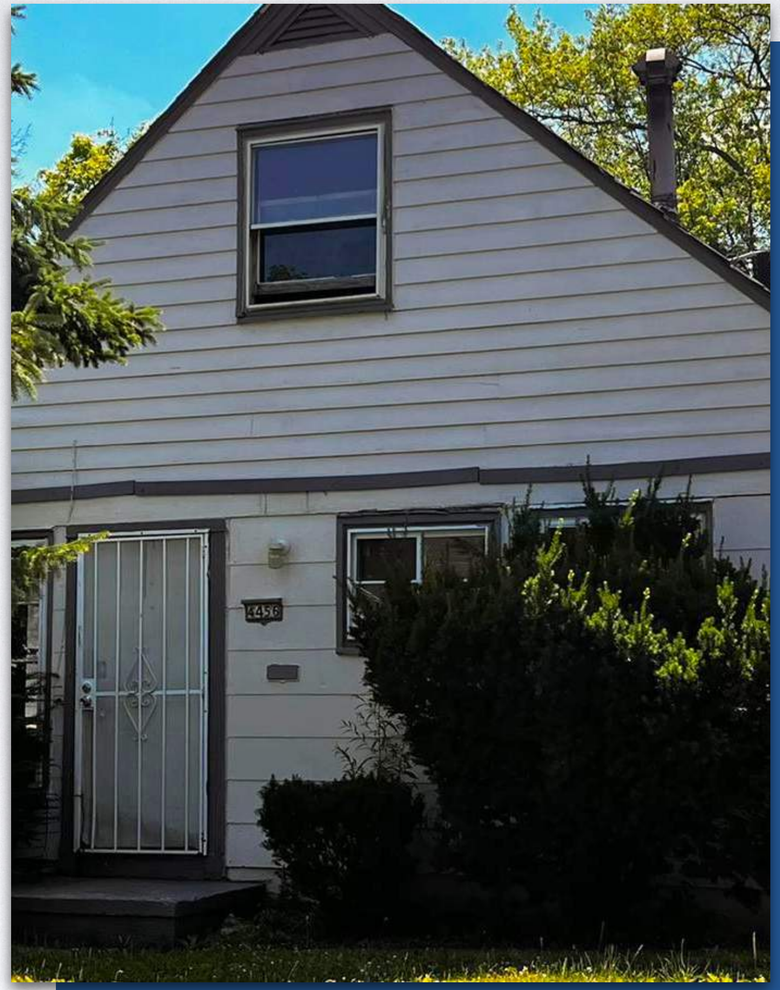
UBICACIÓN EN EL MAPA

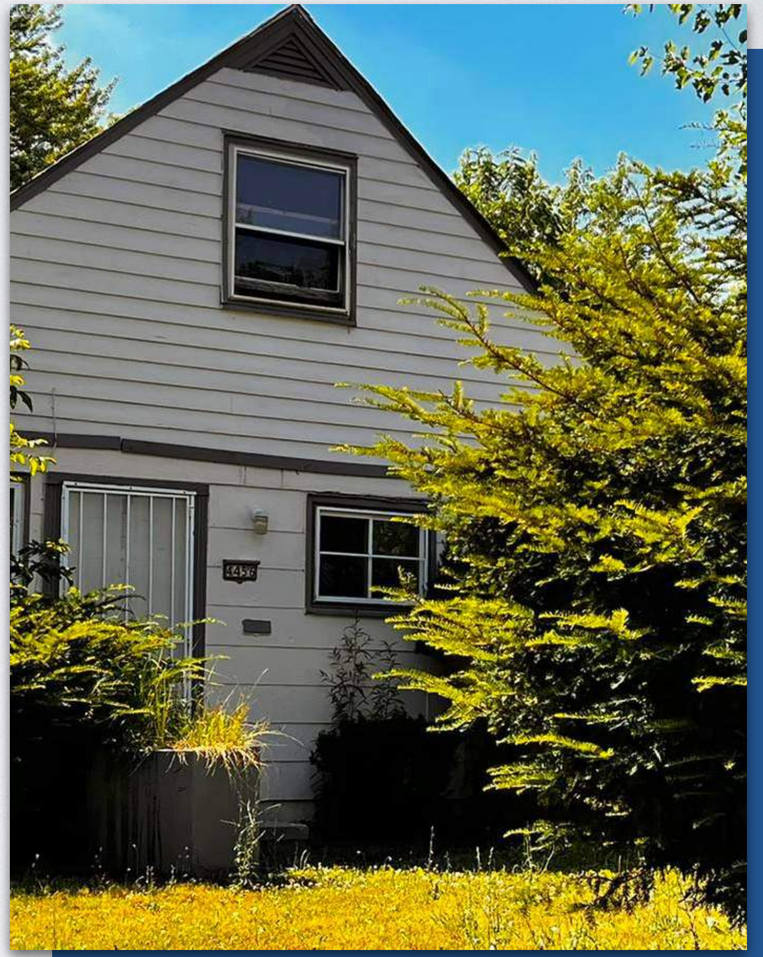




ACTUALMENTE EN PROCESO DE RENOVACIÓN

Kalliste International
Real estate consulting USA





Guía de Inversión

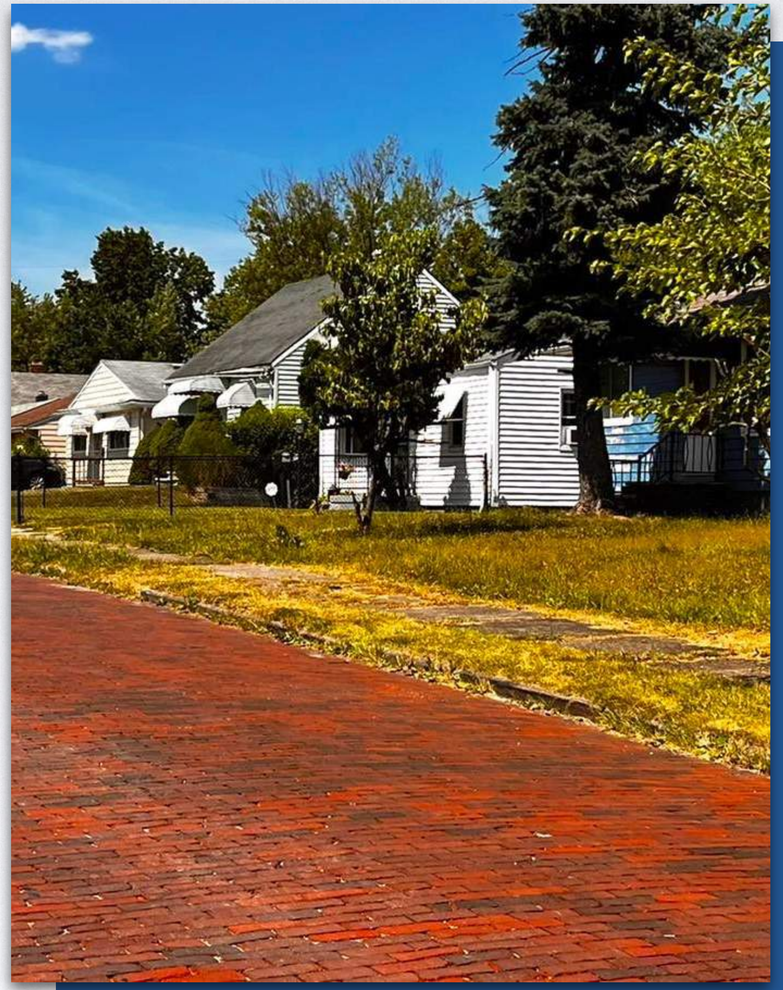
Invertir en CLEVELAND

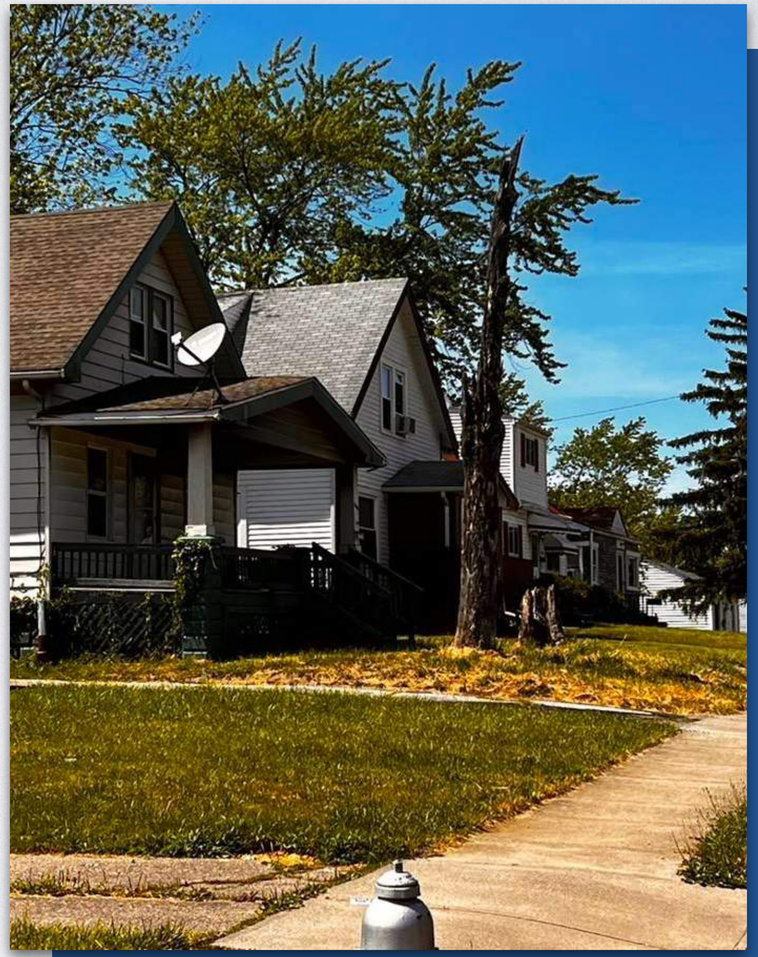
Los rendimientos de alquiler entre 15% y 25%.

+1 (216) 249 6878
admin@kalliste-international.com

ACTUALMENTE EN PROCESO DE RENOVACIÓN

Kalliste International
Real estate consulting USA





YouTube Vídeo

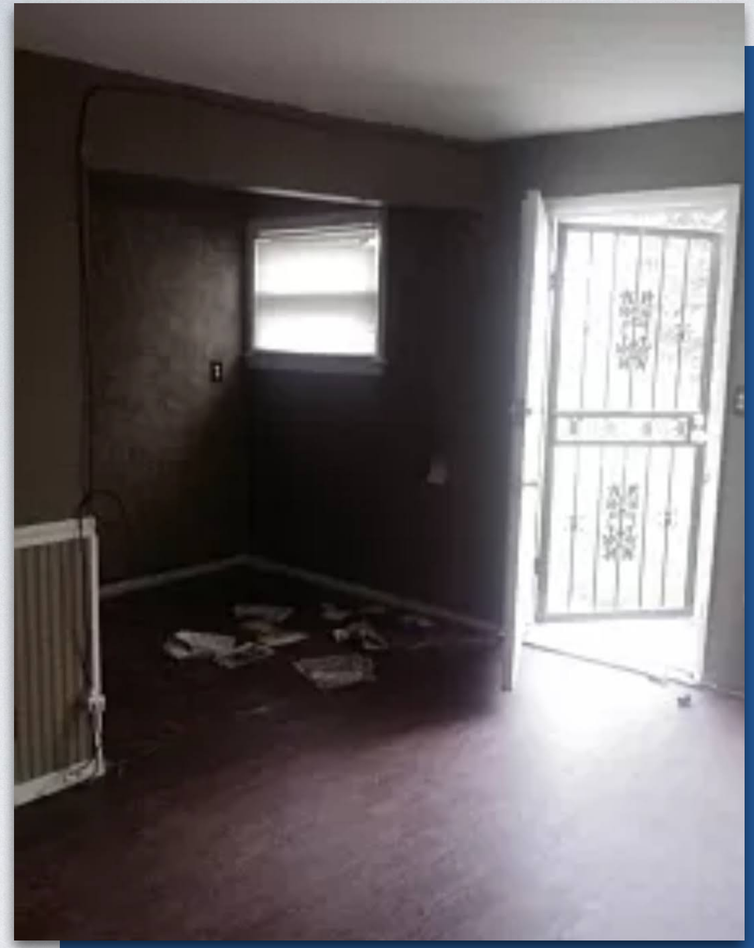
Invertir en CLEVELAND

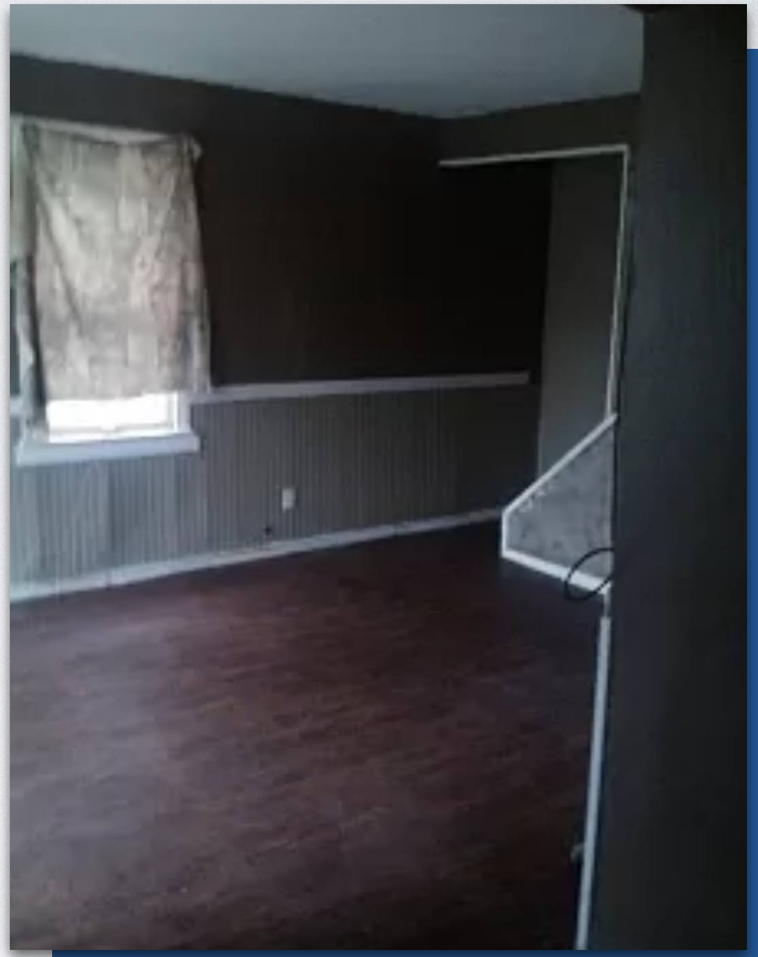
Los rendimientos de alquiler entre 15% y 25%.

+1 (216) 249 6878
admin@kalliste-international.com

ACTUALMENTE EN PROCESO DE RENOVACIÓN

Kalliste International
Real estate consulting USA





Contáctenos

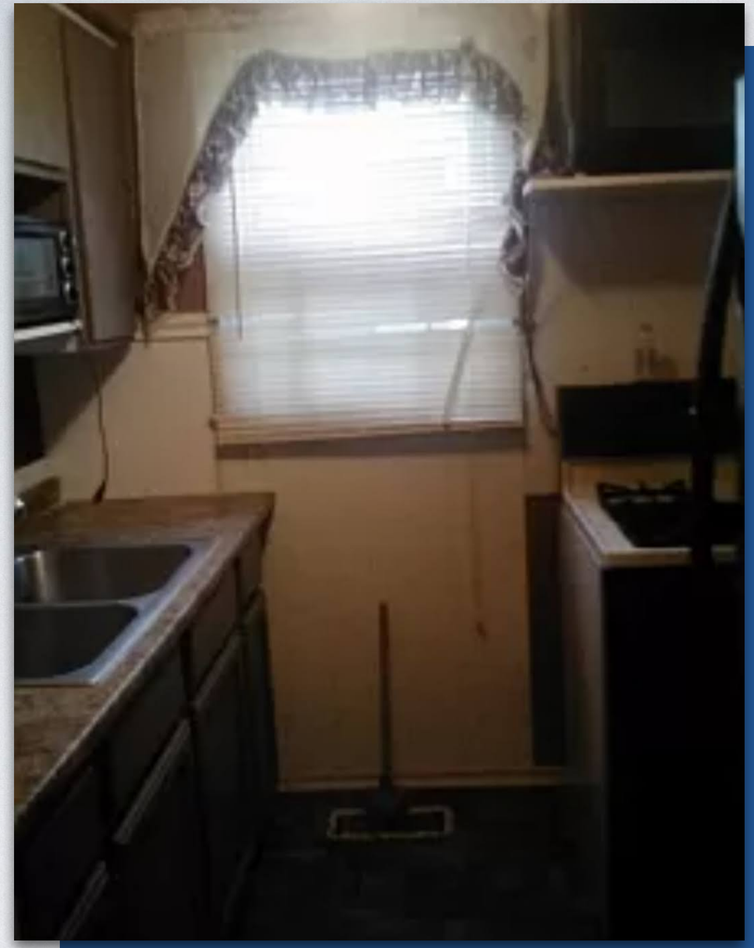
Invertir en CLEVELAND

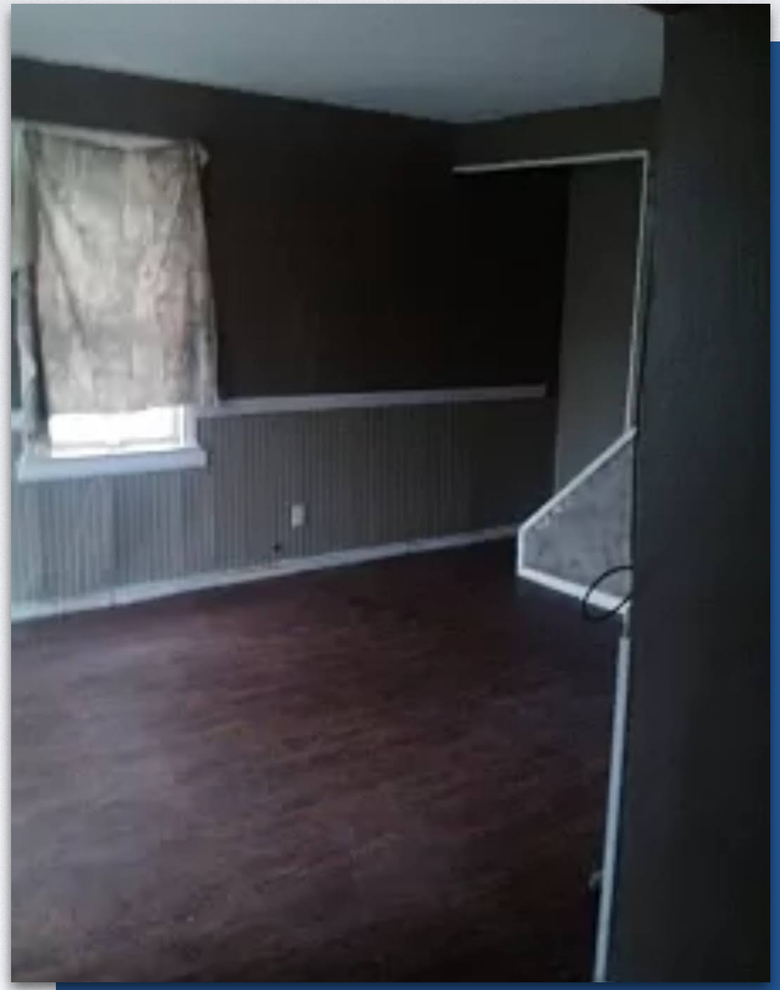
Los rendimientos de alquiler entre 15% y 25%.

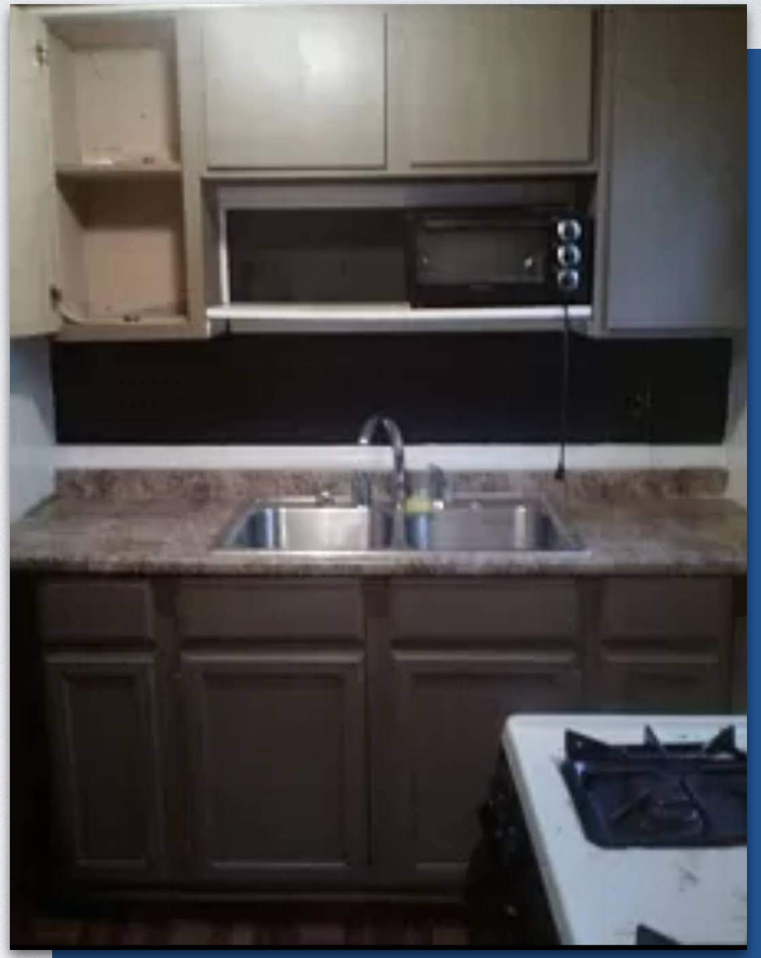
+1 (216) 249 6878
admin@kalliste-international.com

ACTUALMENTE EN PROCESO DE RENOVACIÓN

Kalliste International
Real estate consulting USA







Contáctenos

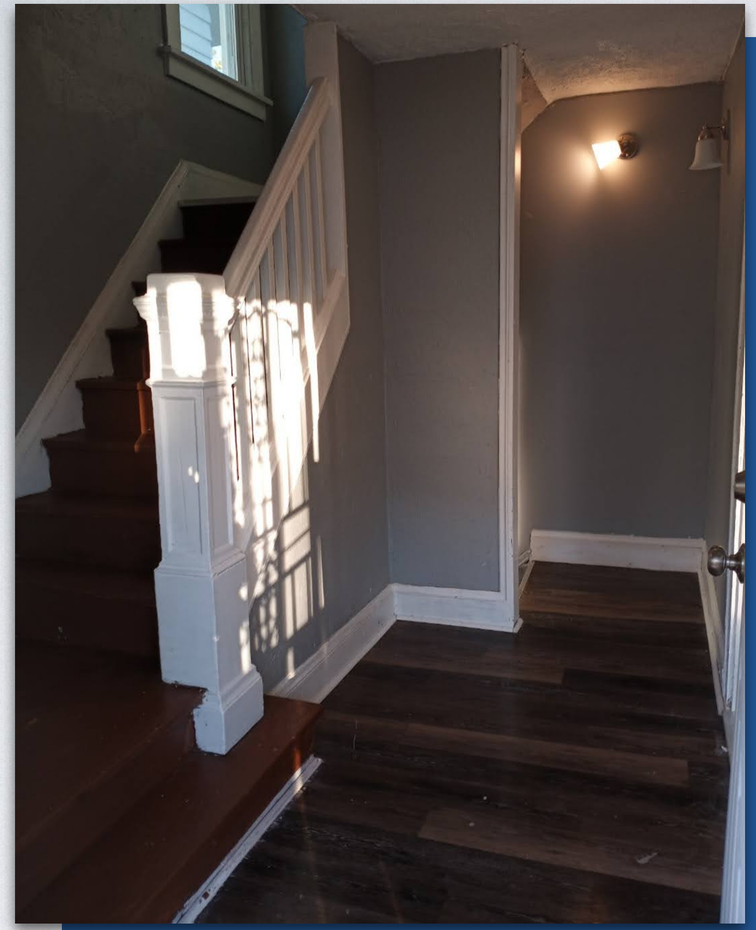
Invertir en CLEVELAND

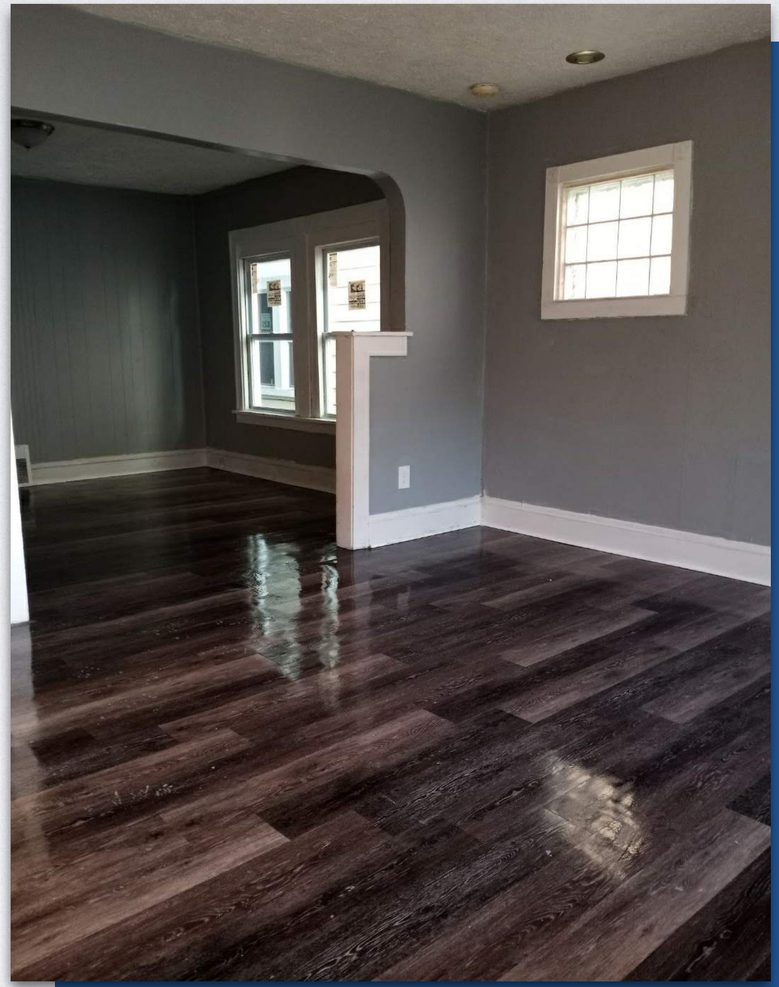
Los rendimientos de alquiler entre 15% y 25%.

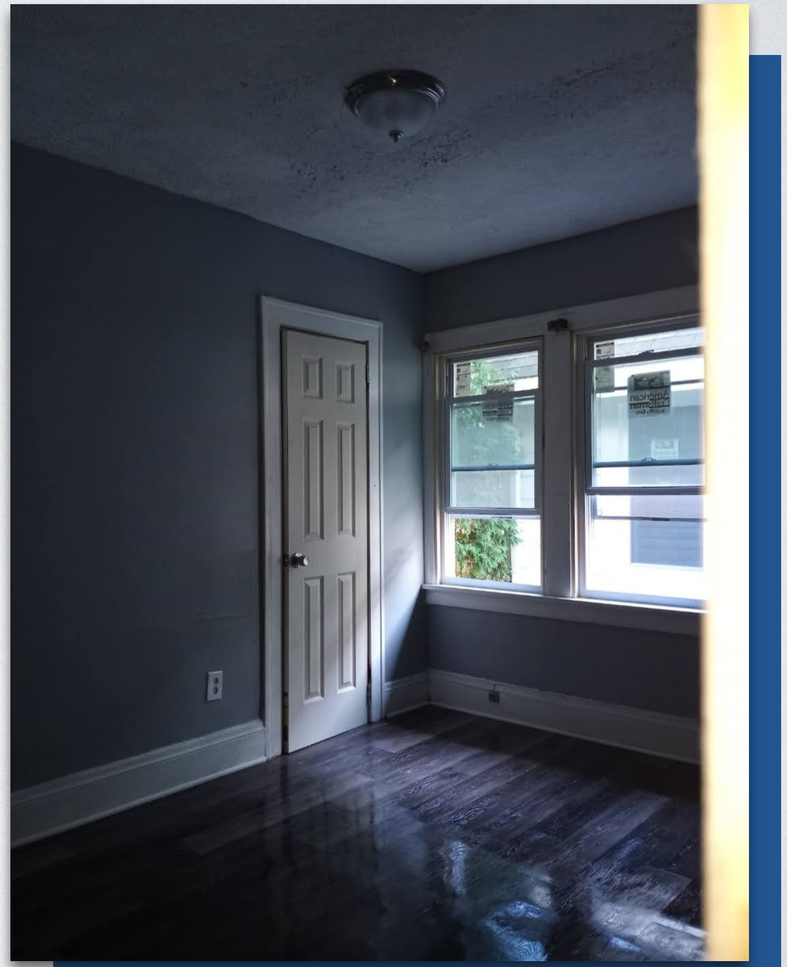
+1 (216) 249 6878
admin@kalliste-international.com

Ejemplo de interiores de nuestras casas

Kalliste International
Real estate consulting USA







Contáctenos

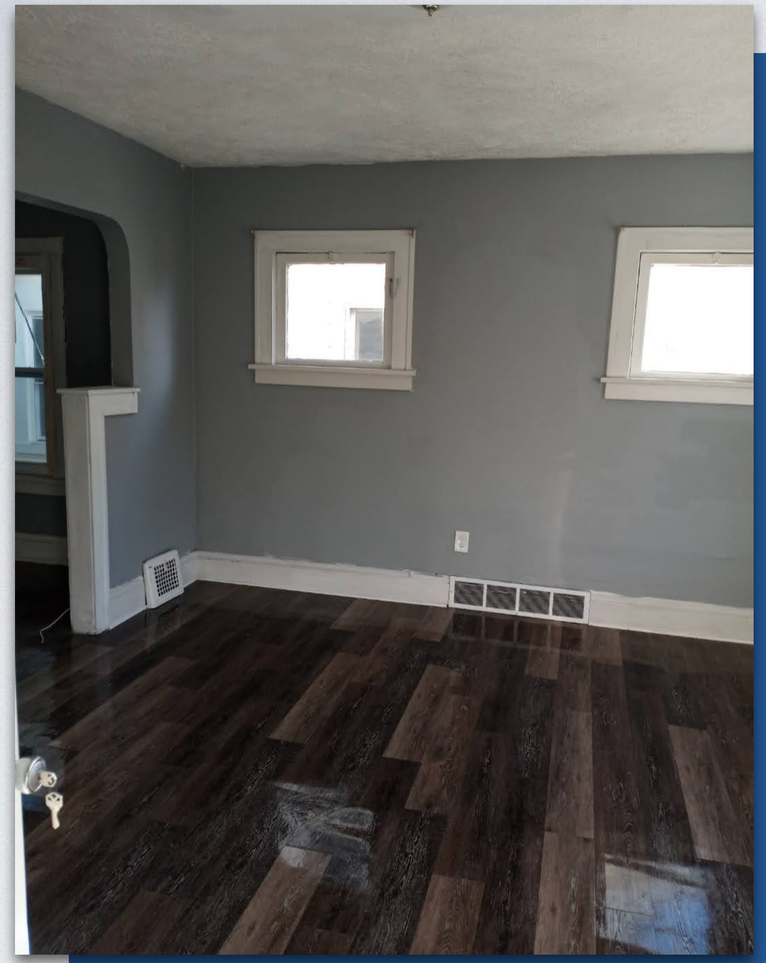
Invertir en CLEVELAND

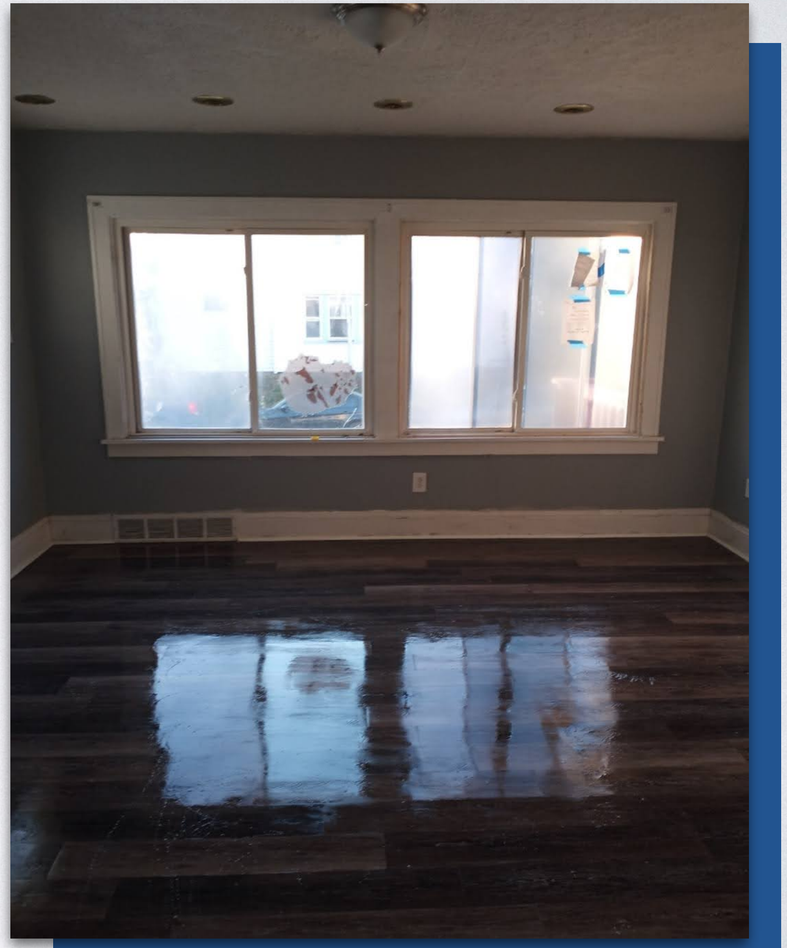
Los rendimientos de alquiler entre 15% y 25%.

+1 (216) 249 6878
admin@kalliste-international.com

Ejemplo de interiores de nuestras casas

Kalliste International
Real estate consulting USA





Contáctenos

Invertir en CLEVELAND

Los rendimientos de alquiler entre 15% y 25%.

+1 (216) 249 6878
admin@kalliste-international.com

Ejemplo de interiores de nuestras casas

Kalliste International
Real estate consulting USA

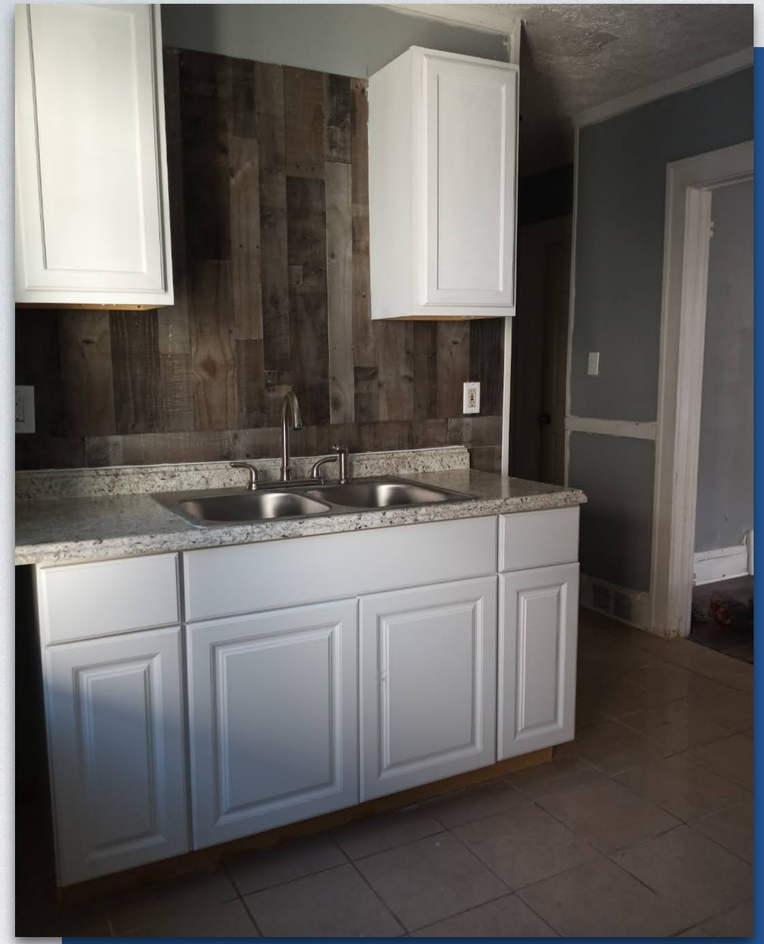
Contáctenos

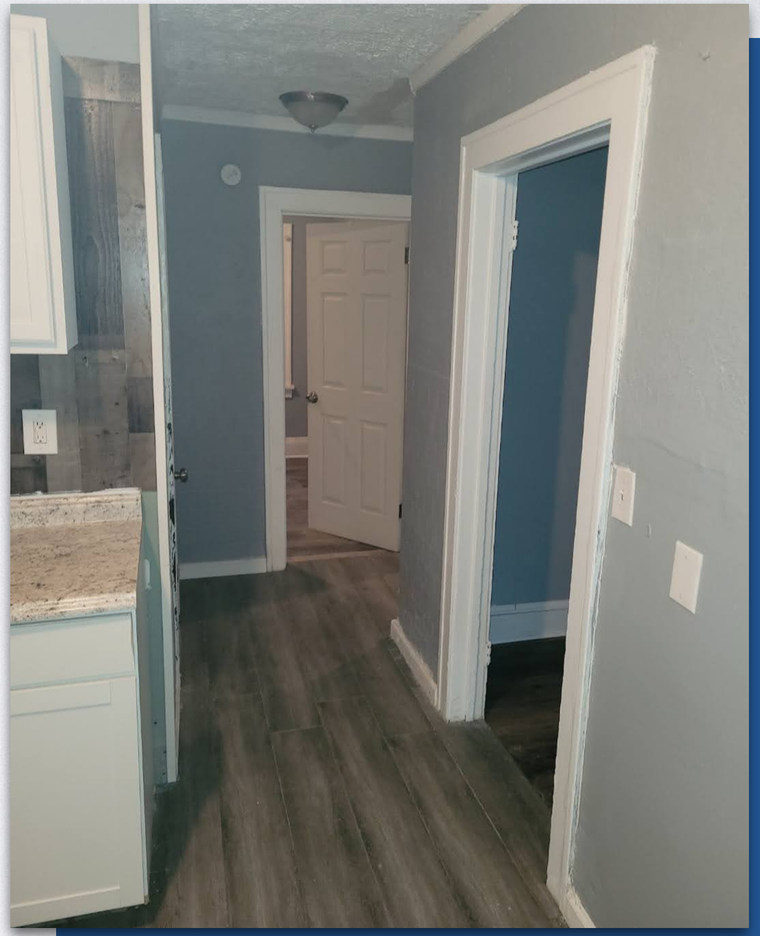
Invertir en CLEVELAND

Los rendimientos de alquiler entre 15% y 25%.

+1 (216) 249 6878
admin@kalliste-international.com

Ejemplo de interiores de nuestras casas





Kalliste International
Real estate consulting USA

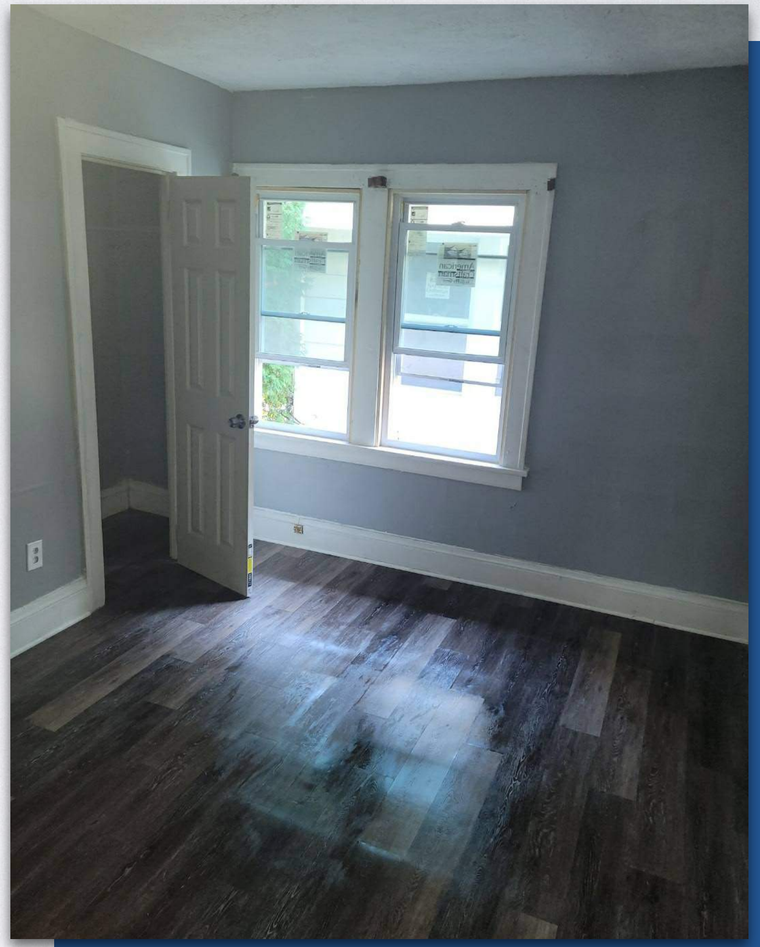
Contáctenos

Invertir en CLEVELAND

Los rendimientos de alquiler entre 15% y 25%.

+1 (216) 249 6878
admin@kalliste-international.com

Ejemplo de interiores de nuestras casas



Kalliste International
Real estate consulting USA

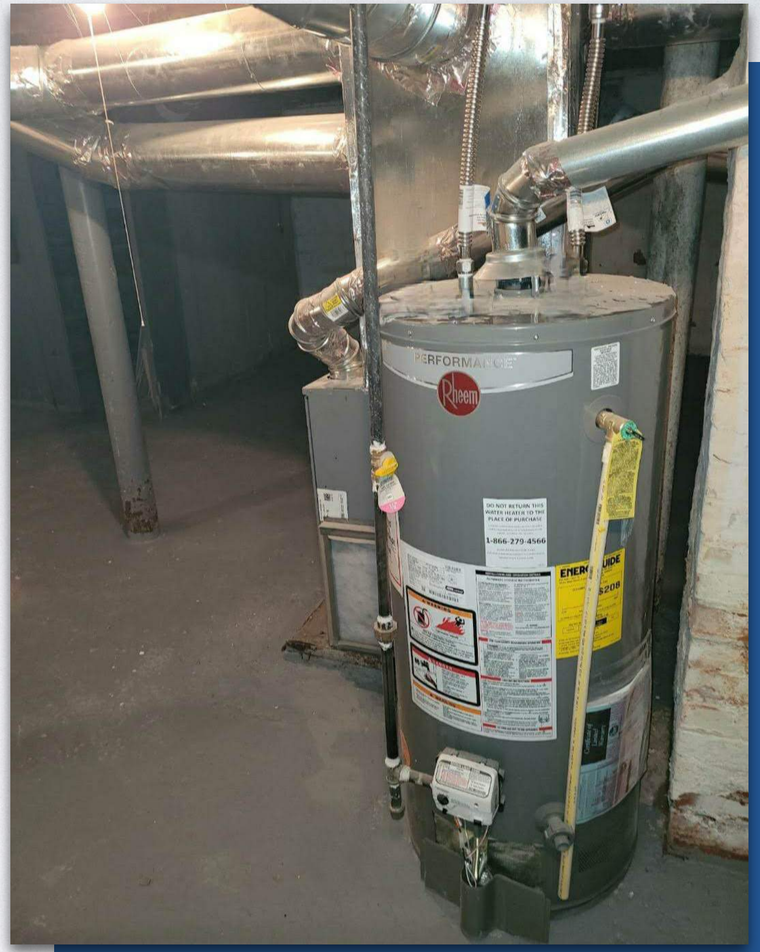
Contáctenos

Invertir en CLEVELAND

Los rendimientos de alquiler entre 15% y 25%.

+1 (216) 249 6878
admin@kalliste-international.com

EJEMPLO DE INTERIORES DE NUESTRAS CASAS



Kalliste International
Real estate consulting USA

Contáctenos

Invertir en CLEVELAND

Los rendimientos de alquiler entre 15% y 25%.

+1 (216) 249 6878
admin@kalliste-international.com

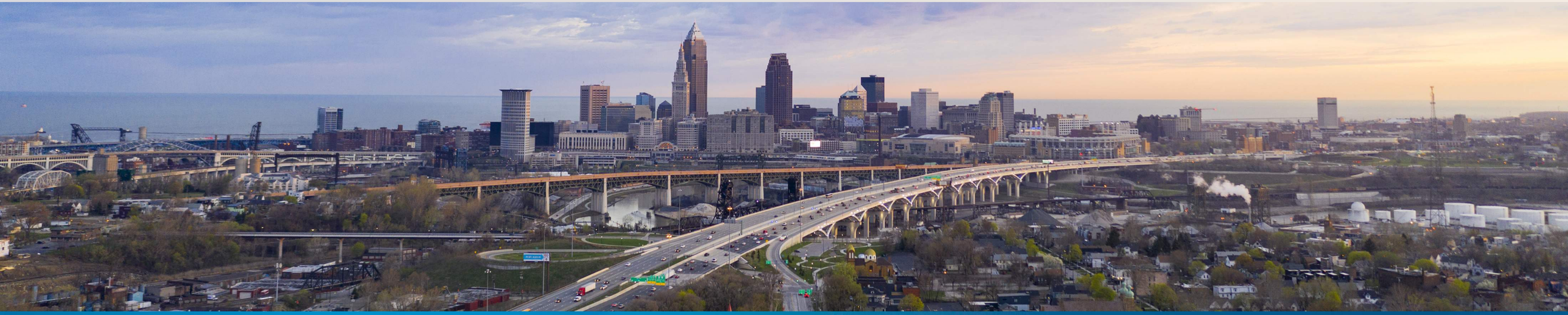
CLEVELAND

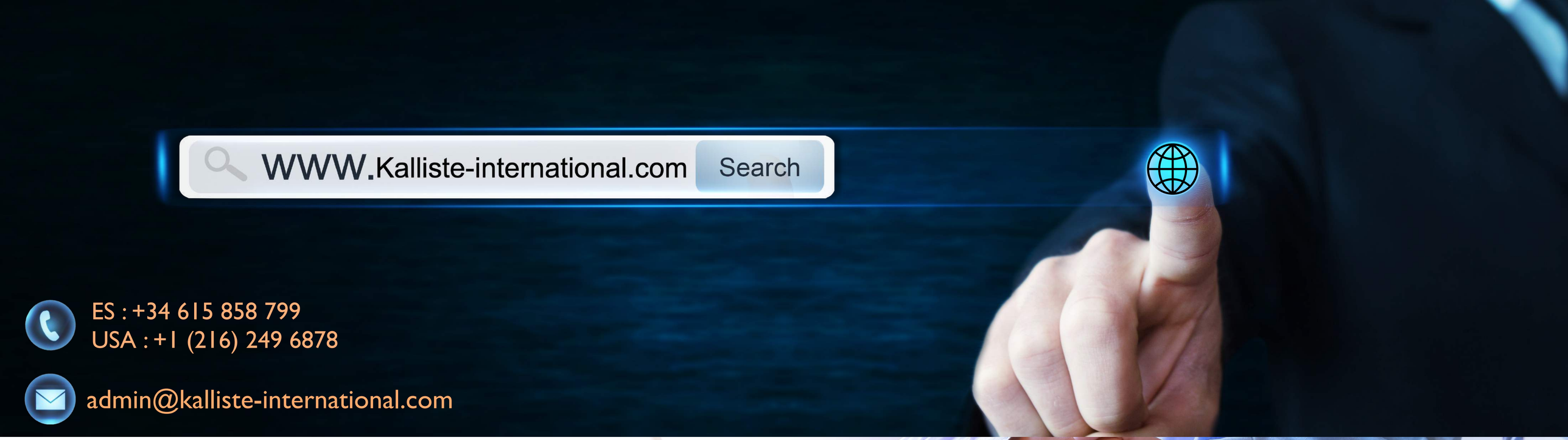
Ohio

United States

Kalliste International

Real estate consulting USA





ES : +34 615 858 799
USA : +1 (216) 249 6878

admin@kalliste-international.com

Reserve su cita telefónica AQUÍ

Kalliste International
Real estate consulting USA